

Immobilie selbst verkaufen

- Diese Unterlagen benötigst Du -

Checkliste

- 01** Energieausweis

- 02** Lageplan

- 03** Grundrisse

- 04** Wohnflächenberechnung

- 05** Grundbuchauszug, nicht älter als 3 Monate

- 06** Baupläne, falls vorhanden

- 07** Gebäudeversicherungsnachweis (bei Teileigentum/WEG)



Du willst Deine Immobilie verkaufen?

Dann nimm jetzt Kontakt mit uns auf!

info@immowenk.de 0721-145 212 03



Vanessa Wenk

Checkliste

Diese Unterlagen benötigst Du für Deinen Immobilienverkauf

- 08** letzte Verbrauchsabrechnungen
(Strom, Wasser, Öl, Gas, Müll etc.)

- 09** evtl. Löschungsbewilligungen von Grundschulden im Grundbuch /
Grundschuldbriefe, falls Grundschulden mit Brief eingetragen
sind

- 10** Miet-/Pachtverträge, falls welche bestehen

- 11** Inventarliste, falls etwas mitverkauft wird

- 12** Teilungserklärung

- 13** letzte Hausgeldabrechnung

- 14** letzte drei Protokolle der Eigentümerversammlungen



Du willst Deine Immobilie
verkaufen?

Dann nimm jetzt Kontakt mit uns auf!

info@immowenk.de 0721-145 212 03



Vanessa Wenk

Checkliste

Diese Unterlagen benötigst Du für Deinen Immobilienverkauf

zusätzlich für Wohnungen in einer WEG
(Wohnungseigentümergeinschaft)

15 aktueller Wirtschaftsplan

16 Zustimmung der Hausverwaltung für den Verkauf
(nur wenn dies in der Teilungserklärung so geregelt ist)



Du willst Deine Immobilie
verkaufen?

Dann nimm jetzt Kontakt mit uns auf!

info@immowenk.de 0721-145 212 03



Vanessa Wenk